VADİKENT KONUTLARI SİTE YÖNETİMİ
2024 MART AYI
ÖZET GELİR-GİDER TABLOSU

MART 2024 - AİDAT	TOPLAM GİDER TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **AİDAT** TUTARI	**1.001.483,72 ₺**
TOPLANAN AİDAT TUTARI	867.481,43 ₺
KALAN AİDAT TUTARI	134.002,29 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	90%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	10%

MART 2024 KULLANIM-DOĞALGAZ	TOPLAM TÜKETİM TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **DOĞALGAZ** TUTARI	**662.610,55 ₺**
TOPLANAN DOĞALGAZ TUTARI	587.265,21 ₺
KALAN DOĞALGAZ TUTARI	75.345,34 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	92%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	8%

İŞLETME BÜTÇESİ MART 2024 AYINDA YAPILAN METREKARE PAYLI GİDERLER	TOPLAM GİDER TUTARI
ORTAK ALAN ELEKTRİK GİDERİ	85.181,10 ₺
ORTAK ALAN VE SOSYAL TESİS SU TÜKETİM GİDERLERİ	52.374,48 ₺
PEYZAJ BAKIM MALZEME İLAÇLAMA	0,00 ₺
PEYZAJ ALANLARI SULAMA GİDERLERİ	0,00 ₺
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ GİDERLERİ	3.600,00 ₺
SİTE YÖNETİMİ OFİS BÜRO GİDERİ	6.288,61 ₺
YÖNETİM HİZMET GİDERLERİ (EMLAK YÖNETİM)	22.890,32 ₺
ŞEHİR İÇİ ULAŞIM ARAÇ YAKIT VE NAKLİYE GİDERLERİ	1.718,40 ₺
ASANSÖR PERİYODİK BAKIM/ ONARIM VE SARF GİDERİ	29.983,20 ₺
ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERİ	0,00 ₺
ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM /ONARIM VE SARF GİDERLERİ	61.313,57 ₺
ORTAK ALAN SİGORTA GİDERLERİ	0,00 ₺
TEBLİ[illegible]T (AİDAT VS.) VE İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ GİDERLERİ	0,00 ₺
DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER (VERGİ, HARÇ, NOTER, İCRA VS.)	11.528,19 ₺
TEMİZLİK MALZ. TÜKETİM GİDERLERİ (DETERJAN, ÇÖP POŞETİ VS.)	10.716,80 ₺
GENEL TOPLAM	**285.594,67 ₺**

MART 2024 AYINDA YAPILAN EŞİT PAYLI GİDERLER;	TOPLAM MALİYET
PERSONEL GİDERİ	239.014,55 ₺
GÜVENLİK PERSONEL HİZMET ALIM GİDERLERİ	321.840,00 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL KIDEM TAZMİNAT HAKLARI	25.704,97 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL İŞ KIYAFETİ GİDERİ	0,00 ₺
GENEL TOPLAM	**586.559,52 ₺**
İŞLETME BÜTÇESİ AYLIK TAHMİNİ/GERÇEKLEŞEN BÜTÇE FARKI	**129.329,53 ₺**