VADİKENT KONUTLARI SİTE YÖNETİMİ
2024 HAZİRAN AYI
ÖZET GELİR-GİDER TABLOSU

HAZİRAN 2024 - AİDAT	TOPLAM GİDER TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **AİDAT** TUTARI	**1.002.339,29 ₺**
TOPLANAN AİDAT TUTARI	835.650,91 ₺
KALAN AİDAT TUTARI	166.688,38 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	90%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	10%

HAZİRAN 2024 KULLANIM-DOĞALG	TOPLAM TÜKETİM TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **DOĞALGAZ** TUTARI	**306.164,45 ₺**
TOPLANAN DOĞALGAZ TUTARI	263.944,28 ₺
KALAN DOĞALGAZ TUTARI	42.220,17 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	92%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	8%

İŞLETME BÜTÇESİ HAZİRAN 2024 AYINDA YAPILAN METREKARE PAYLI GİDERLER	TOPLAM GİDER TUTARI
OR[illegible] ALAN ELEKTRİK GİDERİ	67.892,40 ₺
ORTAK ALAN VE SOSYAL TESİS SU TÜKETİM GİDERLERİ	54.815,60 ₺
PEYZAJ BAKIM MALZEME İLAÇLAMA	1.336,00 ₺
PEYZAJ ALANLARI SULAMA GİDERLERİ	0,00 ₺
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ GİDERLERİ	3.600,00 ₺
SİTE YÖNETİMİ OFİS BÜRO GİDERİ	3.052,29 ₺
YÖNETİM HİZMET GİDERLERİ (EMLAK YÖNETİM)	11.442,29 ₺
ŞEHİR İÇİ ULAŞIM ARAÇ YAKIT VE NAKLİYE GİDERLERİ	1.486,59 ₺
ASANSÖR PERİYODİK BAKIM/ ONARIM VE SARF GİDERİ	37.215,76 ₺
ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERİ	0,00 ₺
ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM /ONARIM VE SARF GİDERLERİ	39.226,60 ₺
ORTAK ALAN SİGORTA GİDERLERİ	0,00 ₺
TE[illegible]GAT (AİDAT VS.) VE İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ GİDERLERİ	0,00 ₺
DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER (VERGİ, HARÇ, NOTER, İCRA VS.)	1.822,41 ₺
TEMİZLİK MALZ. TÜKETİM GİDERLERİ (DETERJAN, ÇÖP POŞETİ VS.)	4.999,20 ₺
GENEL TOPLAM	**226.889,14 ₺**

HAZİRAN 2024 AYINDA YAPILAN EŞİT PAYLI GİDERLER;	TOPLAM MALİYET
PERSONEL GİDERİ	258.989,52 ₺
GÜVENLİK PERSONEL HİZMET ALIM GİDERLERİ	321.840,00 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL KIDEM TAZMİNAT HAKLARI	0,00 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL İŞ KIYAFETİ GİDERİ	0,00 ₺
GENEL TOPLAM	**580.829,52 ₺**
İŞLETME BÜTÇESİ AYLIK TAHMİNİ/GERÇEKLEŞEN BÜTÇE FARKI	**194.620,63 ₺**