VADİKENT KONUTLARI SİTE YÖNETİMİ
2024 MAYIS AYI
ÖZET GELİR-GİDER TABLOSU

MAYIS 2024 - AİDAT	TOPLAM GİDER TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **AİDAT** TUTARI	**1.000.695,17 ₺**
TOPLANAN AİDAT TUTARI	883.758,76 ₺
KALAN AİDAT TUTARI	116.936,41 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	90%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	10%

MAYIS 2024 KULLANIM-DOĞALGAZ	TOPLAM TÜKETİM TUTARI
TOPLANMASI GEREKEN **DOĞALGAZ** TUTARI	**308.019,56 ₺**
TOPLANAN DOĞALGAZ TUTARI	276.985,73 ₺
KALAN DOĞALGAZ TUTARI	31.033,83 ₺
AYLIK TAHSİLAT ORANI	92%
TAHSİL EDİLEMEYEN AYLIK TUTAR % ORANI	8%

İŞLETME BÜTÇESİ MAYIS 2024 AYINDA YAPILAN METREKARE PAYLI GİDERLER	TOPLAM GİDER TUTARI
O K ALAN ELEKTRİK GİDERİ	70.938,66 ₺
ORTAK ALAN VE SOSYAL TESİS SU TÜKETİM GİDERLERİ	49.180,64 ₺
PEYZAJ BAKIM MALZEME İLAÇLAMA	7.390,00 ₺
PEYZAJ ALANLARI SULAMA GİDERLERİ	0,00 ₺
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ GİDERLERİ	3.600,00 ₺
SİTE YÖNETİMİ OFİS BÜRO GİDERİ	9.646,52 ₺
YÖNETİM HİZMET GİDERLERİ (EMLAK YÖNETİM)	11.442,29 ₺
ŞEHİR İÇİ ULAŞIM ARAÇ YAKIT VE NAKLİYE GİDERLERİ	730,73 ₺
ASANSÖR PERİYODİK BAKIM/ ONARIM VE SARF GİDERİ	65.919,83 ₺
ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERİ	0,00 ₺
ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM /ONARIM VE SARF GİDERLERİ	32.118,38 ₺
ORTAK ALAN SİGORTA GİDERLERİ	0,00 ₺
TEBLİGAT (AİDAT VS.) VE İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ GİDERLERİ	840,00 ₺
DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER (VERGİ, HARÇ, NOTER, İCRA VS.)	3.600,00 ₺
TEMİZLİK MALZ. TÜKETİM GİDERLERİ (DETERJAN, ÇÖP POŞETİ VS.)	0,00 ₺
GENEL TOPLAM	**255.407,05 ₺**

MAYIS 2024 AYINDA YAPILAN EŞİT PAYLI GİDERLER;	TOPLAM MALİYET
PERSONEL GİDERİ	239.966,13 ₺
GÜVENLİK PERSONEL HİZMET ALIM GİDERLERİ	321.840,00 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL KIDEM TAZMİNAT HAKLARI	0,00 ₺
SİTE YÖNETİM PERSONEL İŞ KIYAFETİ GİDERİ	0,00 ₺
GENEL TOPLAM	**561.806,13 ₺**
İŞLETME BÜTÇESİ AYLIK TAHMİNİ/GERÇEKLEŞEN BÜTÇE FARKI	183.481,99 ₺